

2 BHK

LUXURIOUS LIVING FLAT



Sai Heritage
HERITAGE







“ગેલેક્ષી હાઈટ્સ” માં આપનું હાર્દિક સ્વાગત છે.
 “ગેલેક્ષી હાઈટ્સ” એક સુંદર જગ્યા છે જ્યાં તમે અને તમારો પરિવાર
 સાથે આનંદ માણી શકો છો. આવો તમારા પોતાના “ગેલેક્ષી હાઈટ્સ” માં...



Saiમંત્ર
 HERITAGE

સાથનો એક
અલગ ઉલ્લાસ છે...

સાથે રહેતા, સાથે જીવતા પાડોશી પણ પરિવાર બની જાય છે,
 એ પરિવાર સાથે પ્રેમભરી યાદગાર ક્ષણોને વધુ આનંદમય
 બનાવવા માટે અહીં પૂરી તૈયારી છે.

પ્રિયજનોને આપો સુખ,
સગવડ અને સમૃદ્ધિની સોગાત...

ક્યારેય ન માણ્યો હોય તેવો ફ્લેટ લિવીંગનો
આનંદ અને એ પણ તમારા જર્જેટમાં મળે એનાથી ઉત્તમ શું હોય!



2 BHK

LUXURIOUS LIVING FLAT

Saiમંત્ર
HERITAGE



GROUND FLOOR
Layout Plan



TYPICAL FLOOR PLAN
1st to 10th Floor



Saiમંત્ર

HERITAGE



તમારા
બાળકોને રમત-રમતાં
જોઈ તમને મળશે આનંદની લાગણી

આકર્ષક વિશિષ્ટતાઓ



એન્ટ્રન્સ ગેટ



સી.સી.ટી.વી. કેમેરા



સીટીંગ એરિયા



થિલ્ડ્રન પ્લે-એરિયા



ક્રીક્સ
ટોડલર એરિયા



બાલ્કની
ગ્લાસ રેલિંગ



બેડરૂમમાં એસી.
કોપર પાર્શ્વર્ષિંગ



જનરેટર



ફાયર સેફ્ટી



ગઝેબો



સુંદર ગાર્ડન





ISOMETRIC FLOOR CUT VIEW



UNIT A-B 2 BHK Floor Plan
1st to 10th Floor

AREA PER UNIT | RERA B.UP. = 600.94 SQ.FT.
RERA CARPET = 558.98 SQ.FT.



BASEMENT FLOOR Layout Plan



સ્પેસીફિકેશન

- કન્સ્ટ્રક્શન**
 - ભુકંપ પ્રતિરોધક સ્ટ્રક્ચર
 - સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું સ્ટીલ અને કોંક્રેટ મટીરીયલ્સ
- ફ્લોરિંગ**
 - લીવીંગ રૂમ, ડાઈનીંગ, કીચન અને બેડરૂમમાં સ્ટાન્ડર્ડ વિટ્રીફાઈડ ટાઈલ્સ
- કિચન**
 - ગ્રેનાઈટ પ્લેટફોર્મ તથા સ્ટેનલેસ સ્ટીલનું કિચન સીક
 - લીટલ લેવલ સુધી ઉચ્ચ ક્વોલિટીની ટાઈલ્સ
- દરવાજા**
 - મેઈન ડોર પથ્થર ફ્રેમ સાથે, બેડરૂમના ડોર ગ્રેનાઈટ ફ્રેમ સાથે ફ્લશ ડોર તથા સારી ગુણવત્તા ધરાવતા ફિટિંગ સાથે
- ભારી**
 - સ્ટાન્ડર્ડ ક્વોલિટીની એલ્યુમિનીયમ સેક્શન સ્લાઈડિંગ વિન્ડો
- પ્લમ્બિંગ**
 - સ્ટાન્ડર્ડ સેનેટરી વેર અને કન્સીલ્ડ સી.પી. ફિટિંગ તથા ઠંડા અને ગરમ પાણી માટે CPVC અને UPVC પાઈપ ફિટિંગ તેમજ ISI માર્કો ધરાવતી કંપનીનું નળ ફિટિંગ
- વોશ એરિયા**
 - પારાપેટ લેવલ સુધી ડિઝાઈન ગ્લેઝ ટાઈલ્સ ડેડો, વોશિંગ મશીન માટે ઇલેક્ટ્રીક તથા પ્લમ્બિંગ પોઈન્ટ, ફ્લેટ ઈઠ ગરમ પાણી માટેનાં ગીઝર પ્લમ્બિંગ પોઈન્ટ.
- બાથરૂમ / ટોયલેટ**
 - સારી ક્વોલિટીની ટાઈલ્સ કુલ લિન્ટલ સુધી તથા એન્ટી સ્કીડ બાથરૂમ ફ્લોરિંગ, સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું સેનેટરી ફિટિંગ
- ઇલેક્ટ્રીક**
 - સારી ગુણવત્તા અને ISI માર્કો ધરાવતી કંપનીના કોપર વાયરિંગ અને મોડ્યુલર સ્વીચ બોર્ડ ફિટિંગ દરેક ફ્લેટમાં, લિવીંગ રૂમમાં ટી.વી. કેબલ પોઈન્ટ
 - ફ્લેટ ઈઠ બંન્ને બેડરૂમમાં એ.સી. માટે કોપર પાઈપ ફિટિંગ, ડ્રેનેજ પોઈન્ટ સાથે
- લીફ્ટ**
 - સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીની લીફ્ટ સેફ્ટી ડિવાઈઝ સાથે
- પેસેજ**
 - ગ્રેનાઈટ ફ્લોરિંગ તથા લીફ્ટની બહારની બાજુ ગ્લેઝ ટાઈલ્સ ડેડો
- બાલ્કની**
 - એલ્યુમિનીયમ પાઈપ અને ગ્લાસ ડીઝાઈનની રેલીંગ
- દાદર**
 - ગ્રેનાઈટ સ્ટોનના ટપ્પા અને ડિઝાઈનર દાદર રેલીંગ.
- કલર**
 - બિલ્ડિંગની બહારની બાજુ આકર્ષક સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું ટેક્ચર કલર સાથે
 - ફ્લેટની અંદરની બાજુ ડબલકોટ પુટ્ટી ફિનીશ
 - દાદર એરિયામાં પેઈન્ટ ફિનીશ
- ટેરેસ**
 - ઉચ્ચ ગુણવત્તા ધરાવતું વોટરપ્રુફ ટ્રીટમેન્ટ
- પ્લાસ્ટર**
 - બિલ્ડિંગની બહારની સાઈડ સિંગલ કોટ માલા પ્લાસ્ટર તેમજ અંદરની સાઈડ સિંગલ કોટ માલા પ્લાસ્ટર
- પાણી**
 - યોગ્ય કેપીસિટીની અંડરગ્રાઉન્ડ તથા ઓવરહેડ વોટર ટૅંક
 - બિલ્ડિંગમાં બોરવેલની સુવિધા
- પાર્કિંગ**
 - બેઝમેન્ટ અને ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર પાર્કિંગ સુવિધા
- ફાયર સેફ્ટી**
 - સરકારના નિયમ મુજબની બિલ્ડિંગમાં ફાયર સિસ્ટમ
- જનરેટર**
 - બિલ્ડિંગ કેમ્પસના કોમન એરિયા માટે ઓટો જનરેટર
- કેમેરા**
 - CCTV કેમેરાની સુવિધા

તમારા સપનાઓ હવે થશે સાકાર,
કેમ કે “GALAXY HEIGHTS”
આપે છે તેને આકાર

11
૧ ટાવરનું
સુંદર આયોજન

10
૧૦ માળનું
ટાવર

P **P**
બેઝમેન્ટ અને
ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર પાર્કિંગ

SHOP
ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર ઉપર
દુકાનોનું સુંદર આયોજન



Saiમંત્ર
HERITAGE

